

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z KOŁO-  
RYSTYKĄ ELEWACJI  
ADRES INWESTYCJI : 98-300 Wieluń, ul. 18 Stycznia 1  
INWESTOR : Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 98-300 Wieluń, ul. Zamenhofa 17  
DATA OPRACOWANIA : wtorek, 19 listopad 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wtorek, 19 listopad 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO - ul. 18 Stycznia 1</b>					
<b>1</b>		<b>WYMIANA OKIEN (piwnicznych)</b>			
1	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do	m <sup>2</sup>		
d.1	0929-01	0,4 m <sup>2</sup>			
		0,68*0,38*19+1,33*0,93*2+0,70*0,70	m <sup>2</sup>	7,873	
				RAZEM	7,873
2	KNR 2-02	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	1210-02				
		0,68*0,38*19+1,33*0,93*2+0,70*0,70	m <sup>2</sup>	7,873	
				RAZEM	7,873
3	NNRNKB	(z.VI) PARAPETY OKIENNE z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad	m <sup>2</sup>		
d.1	202 0541-02	25 cm (do okien piwnicznych)			
	analogia				
		0,70*0,35*20+1,33*0,35*2	m <sup>2</sup>	5,831	
				RAZEM	5,831
4	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na	m		
d.1	0708-01	ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm			
		(0,38*2+0,68)*0,15*19+(0,93*2+1,33)*0,15*2+(0,70*2+0,70)*0,15	m	5,376	
				RAZEM	5,376
<b>2</b>		<b>WYMIANA DRZWI DO KLATEK</b>			
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	0353-05				
		0,96*2,15*3	m <sup>2</sup>	6,192	
				RAZEM	6,192
6	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m <sup>2</sup>		
d.2	1040-01				
		1,00*2,20*3	m <sup>2</sup>	6,600	
				RAZEM	6,600
<b>3</b>		<b>DEMONTAŻ RÓŻNYCH ELEMENTÓW NA ELEWACJI</b>			
7	KNR 7	Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie do 5 kg - demontaż elwmen-	t		
d.3	0206-01 z.o.	tów stalowych			
	3.4.				
		0,200	t	0,200	
				RAZEM	0,200
8	KNR-W 4-01	Rozebranie parapetów z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.3	0545-08				
	analogia				
		(1,54*63+1,30*3+1,20*20+1,70*3+1,65*6+0,80*2+2,19*3+1,29*3)*0,25	m <sup>2</sup>	37,990	
				RAZEM	37,990
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m <sup>2</sup>		
d.3	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
		47,95*2*0,80+7,94*2*0,80+11,55*2*0,80+34,30*0,80+0,21*0,80*6+5,43*6*	m <sup>2</sup>	166,818	
		0,50+(2,24*5+13,67)*0,57			
				RAZEM	166,818
10	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.3	0535-04				
		47,95*2+7,94*2+11,55*2+34,30	m	169,180	
				RAZEM	169,180
11	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.3	0535-06				
		10,20*4+1,45*4	m	46,600	
				RAZEM	46,600
12	KNR-W 4-03	Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub półtermetycznych z	kpl.		
d.3	1135-03	podłoża nie betonowego			
	analogia	Krotność = 5			
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
13	KNR-W 4-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych z	m		
d.3	0704-08 z.o.	pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> w ciągu pionowym na ścianach na uprzednio			
	3.1. 9901-6	zamocowanych wspornikach - budowie o wys.do 24 m			
	analogia				
		10,20*10	m	102,000	
				RAZEM	102,000
14	KNR-W 4-03	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płas-	szt.		
d.3	0711-06	kownik			
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
15	KNR-W 2-17	Wymiana kratki na elewacji	szt.		
d.3	0137-01				
	analogia				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 4-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej - budowie o wys.do 24 m	pomiar		
d.3	1205-03 z.o.				
	3.1. 9901-6				
		10	pomiar	10,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR-W 4-03	Następny pomiar instalacji odgromowej - budowle o wys.do 24 m	pomiar	RAZEM	10,000
d.3	1205-04 z.o. 3.1. 9901-6	10	pomiar	10,000	
				RAZEM	10,000
<b>4</b>		<b>MONTAŻ RÓŻNYCH ELEMENTÓW NA ELEWACJI</b>			
18	KNR-W 2-02	Uchwyty do flag	szt.		
d.4	1219-08 analogia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych okien i naświetli o powierzchni ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem - dwustronnie skrzydła bez szczelin - dwustronnie ościeżnice	m <sup>2</sup>		
d.4	1512-08 9915-01 9915-08	0,96*2,15*3	m <sup>2</sup>	6,192	
				RAZEM	6,192
20	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni do 0.5 m2 bez szpachlowania	szt.		
d.4	1515-03	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową kratki i drobnych elementów metalowych	szt.		
d.4	1515-02 analogia	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
22	KNR-W 2-02	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm (Wykonanie nowego wpustu do kanalizacji deszczowej)	m		
d.4	0531-04 analogia	10,20*4+1,45*4	m	46,600	
				RAZEM	46,600
23	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
d.4	0524-01 analogia	47,95*2+7,94*2+11,55*2+34,30+0,21*6	m	170,440	
				RAZEM	170,440
24	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.4	202 0541-02	poz.9	m <sup>2</sup>	166,818	
				RAZEM	166,818
25	NNRNKB	(z.VI) PARAPETY OKIENNE z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (do wszystkich okien)	m <sup>2</sup>		
d.4	202 0541-02 analogia	(1,54*63+1,30*3+1,20*20+1,70*3+1,65*6+0,80*2+2,19*3+1,29*3)*0,40	m <sup>2</sup>	60,784	
				RAZEM	60,784
26	ZKNR C-1	Wykonanie boni w styropianie	m		
d.4	0104-07 analogia	(3,22+1,71+0,45+0,47+0,46+0,51)*5+(3,84+2,265)*6	m	70,730	
				RAZEM	70,730
<b>5</b>		<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN</b>			
27	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.5	0101-01	Ściany	m <sup>2</sup>	1 294,410	
		Okna i drzwi	m <sup>2</sup>	-250,596	
		112,95*2+478,31*2+2,11*6+12,67*2+53,79+3,35*6 -1,54*1,45*63-1,33*0,93*2-1,20*0,90*20-1,70*0,90*3-1,65*1,72*6-0,80*1,50*2-1,56*2,38*8-0,80*2,38*2-2,19*2,33*3-2,16*2,33*2-1,29*0,76*3			
				RAZEM	1 043,814
28	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
d.5	0101-06	poz.27	m <sup>2</sup>	1 043,814	
				RAZEM	1 043,814
29	KNR K-04	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.5	0102-01	poz.27	m <sup>2</sup>	1 043,814	
				RAZEM	1 043,814
30	KNR K-04	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m <sup>2</sup>		
d.5	0103-02	poz.27	m <sup>2</sup>	1 043,814	
				RAZEM	1 043,814
31	KNR K-04	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.5	0103-07	poz.27	m <sup>2</sup>	1 043,814	
				RAZEM	1 043,814
32	KNR K-04	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki	m <sup>2</sup>		
d.5	0103-10				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.27	m <sup>2</sup>	1 043,814	
				RAZEM	1 043,814
33	KNR K-04 d.5 0104-01	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
		1,54*63+1,45*63*2+1,30*3+0,90*3*2+1,20*20+0,90*20*2+1,70*3+0,90*3*2+1,65*6+1,72*6*2+0,80*2+1,50*2+0,80*2+2,38*2+1,70*8+2,38*8*2+2,16*2+2,33*2*2+2,19*3+2,33*3*2+1,29*3+0,76*3*2+47,95*2+11,55*2+7,94*2+34,30+0,21*6	m	665,760	
				RAZEM	665,760
34	KNR K-04 d.5 0104-04	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły	m		
		47,95*2+11,55*2+0,21*6	m	120,260	
				RAZEM	120,260
35	KNR K-04 d.5 0107-01	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikatynk o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek	m <sup>2</sup>		
		poz.27	m <sup>2</sup>	1 043,814	
				RAZEM	1 043,814
<b>6</b>		<b>PŁYTKI PRZY WEJŚCIACH GŁÓWNYCH</b>			
36	KNR K-04 d.6 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m <sup>2</sup>		
		4,23*2+3,03+0,80*2+0,59+0,33*2+0,37*4	m <sup>2</sup>	15,820	
				RAZEM	15,820
37	KNR K-04 d.6 0101-06	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
		poz.36	m <sup>2</sup>	15,820	
				RAZEM	15,820
38	KNR-W 2-02 d.6 1109-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m <sup>2</sup>		
		poz.36	m <sup>2</sup>	15,820	
				RAZEM	15,820
<b>7</b>		<b>NAPRAWA BALKONÓW</b>			
39	KNR 4-01 d.7 1306-01 analogia	Demontaż balustrad balkonowych	m		
		(0,82*2+2,86)*10	m	45,000	
				RAZEM	45,000
40	KNR-W 4-01 d.7 0701-08 analogia	Odbicie tynków od spodu balkonów o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
		0,82*2,86*10	m <sup>2</sup>	23,452	
				RAZEM	23,452
41	KNR K-04 d.7 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	23,452	
				RAZEM	23,452
42	KNR K-04 d.7 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	23,452	
				RAZEM	23,452
43	KNR-W 4-01 d.7 0710-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m2	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	23,452	
				RAZEM	23,452
44	KNR K-04 d.7 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych na sufitach	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	23,452	
				RAZEM	23,452
45	KNR K-04 d.7 0103-08	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	23,452	
				RAZEM	23,452
46	KNR K-04 d.7 0202-02	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	23,452	
				RAZEM	23,452
47	KNR 4-04 d.7 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	23,452	
				RAZEM	23,452
48	KNR AT-24 d.7 0102-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie pod kleje cementowe	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	23,452	
				RAZEM	23,452
49	KNR-W 2-02 d.7 0502-02	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym - lepik asfaltowy na zimno, trzecia warstwa papy	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	23,452	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	NNRNKB d.7 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (0,82*2+2,86)*0,50*10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 22,500	23,452
51	NNRNKB d.7 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm poz.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 23,452	23,452
52	KNR AT-23 d.7 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm poz.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 23,452	23,452
53	KNR AT-23 d.7 0217-06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm 2,86*10-1,70*8-0,80*2	m m	RAZEM 13,400	13,400
54	KNR 2-02 d.7 1209-02 analogia	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym  (0,82*2+2,86)*10	m m	RAZEM 45,000	45,000
8		<b>OŚCIEŻA OKIEN ORAZ BONIE PRZY OKNACH</b>			
55	KNR K-04 d.8 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie  (1,54*63+1,45*63*2+1,30*3+0,90*3*2+1,20*20+0,90*20*2+1,70*3+0,90*3*2+1,65*6+1,72*6*2+0,80*2+1,50*2+0,80*2+2,38*2+1,70*8+2,38*8*2+2,19*3+2,33*3*2+2,16*2+2,33*2*2+1,29*3+0,76*3*2)*0,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	198,128	
				RAZEM	198,128
56	KNR K-04 d.8 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie  poz.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	198,128	
				RAZEM	198,128
57	KNR K-04 d.8 0102-06 Pomiędzy oknami Przy oknach	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm  poz.55  (1,45*0,20*2+1,94*0,20*2)*63+(1,965*0,20+2,365*0,20)*8+(1,965*0,20+2,365*0,20+1,45*0,20+0,80*0,20+0,72*0,20)*2+(4,77*0,20+0,76*0,20)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	198,128 97,488	
				RAZEM	295,616
58	KNR K-04 d.8 0103-09 Pomiędzy oknami Przy oknach	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach  poz.55  (1,45*0,20*2+1,94*0,20*2)*63+(1,965*0,20+2,365*0,20)*8+(1,965*0,20+2,365*0,20+1,45*0,20+0,80*0,20+0,72*0,20)*2+(4,77*0,20+0,76*0,20)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	198,128 97,488	
				RAZEM	295,616
59	KNR K-04 d.8 0107-01 Pomiędzy oknami Przy oknach	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikatynk o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek  poz.55  (1,45*0,20*2+1,94*0,20*2)*63+(1,965*0,20+2,365*0,20)*8+(1,965*0,20+2,365*0,20+1,45*0,20+0,80*0,20+0,72*0,20)*2+(4,77*0,20+0,76*0,20)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	198,128 97,488	
				RAZEM	295,616
9		<b>DOCIEPLENIE ZADASZENIA OD SPODU NAD WEJŚCIAMI GŁÓWNYMI</b>			
60	KNR K-04 d.9 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie  (2,24+13,67+2,24*4)*0,57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,176	
				RAZEM	14,176
61	KNR K-04 d.9 0101-05	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie  poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,176	
				RAZEM	14,176
62	KNR K-04 d.9 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach  poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,176	
				RAZEM	14,176
63	KNR K-04 d.9 0103-09	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach  poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,176	
				RAZEM	14,176
64	KNR K-04 d.9 0107-01	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy Silikatynk o uziarnieniu 1,5 mm i fakturze baranek  poz.60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,176	
				RAZEM	14,176
10		<b>DOCIEPLENIE STROPU NA PODDASZU</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.10	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych	m <sup>2</sup>		
		359,87	m <sup>2</sup>	359,870	
				RAZEM	359,870
66 d.10	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		359,87	m <sup>2</sup>	359,870	
				RAZEM	359,870
67 d.10	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m <sup>2</sup>		
		359,87	m <sup>2</sup>	359,870	
				RAZEM	359,870
68 d.10	KNR 2-02 1110-04	Ślepa podłoga z płyty OSB o grubości 22 mm na legarach ułożonych krzyżowo	m <sup>2</sup>		
		359,87	m <sup>2</sup>	359,870	
				RAZEM	359,870
69 d.10	KNR 4-01 1216-02	Usunięcie trocin	m <sup>2</sup>		
		359,87	m <sup>2</sup>	359,870	
				RAZEM	359,870
11		<b>OPASKA</b>			
70 d.11	KNR 2-31 0805-01 analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z płyt chodnikowych o wysokości 5 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
		(47,95*2+11,55*2)*0,70+0,21*6*0,70	m <sup>2</sup>	84,182	
				RAZEM	84,182
71 d.11	KNR 0-11 0316-01	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 10 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
		poz.70	m <sup>2</sup>	84,182	
				RAZEM	84,182
72 d.11	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		(47,95+1,40)*2+(11,55+1,40)*2+0,21*6*0,70	m	125,482	
				RAZEM	125,482
12		<b>ROBOTY RÓŻNE</b>			
73 d.12	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.70*0,05	m <sup>3</sup>	4,209	
				RAZEM	4,209
74 d.12	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 9	m <sup>3</sup>	4,209	
		poz.73		RAZEM	4,209
75 d.12	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>		
		((47,95+1,00)*2+(11,55+1,00)*2)*12,00	m <sup>2</sup>	1 476,000	
				RAZEM	1 476,000
76 d.12	KNR-W 2-02 1612-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>		
		poz.75	m <sup>2</sup>	1 476,000	
				RAZEM	1 476,000