

Ogłoszenie nr 510046461-N-2020 z dnia 13-03-2020 r.

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.: Docieplenie budynku mieszkalnego wraz z kolorystyką elewacji - ul. 18 Stycznia 1 w Wieluniu

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 508478-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

tak

**Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

Zarządca wspólnoty - Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Wieluniu, ul. Zamenhofa 17, 98-300 Wieluń.

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., Krajowy numer identyfikacyjny 73003423500000, ul. ul. Zamenhofa 17, 98-300 Wieluń, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 438 433 115, e-mail zp@komunalne.wielun.pl, faks 438 434 217.

Adres strony internetowej (url): [www.komunalne.wielun.pl](http://www.komunalne.wielun.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Spółka ze 100% udziałem Gminy

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Docieplenie budynku mieszkalnego wraz z kolorystyką elewacji - ul. 18 Stycznia 1 w Wieluniu

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP/3/2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Docieplenie budynku mieszkalnego wraz z kolorystyką elewacji – ul. 18 Stycznia 1 w Wieluniu. Zamówienie obejmuje: 1. Wymiana okien piwnicznych, parapetów zew., obróbek blacharskich 2. Wykonanie opaski wokół budynku 3. Demontaż i montaż różnych elementów na elewacji 4. Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z malowaniem (kolorystyka wg. projektu) 5. Docieplenie stropu 6. Wymiana balustrad balkonowych, rynien i rur spustowych 7. Ułożenie płytek na schodach zewnętrznych

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45443000-4**

**Dodatkowe kody CPV: 45262100-2, 45400000-1, 45100000-8**

#### **SEKCJA III: PROCEDURA**

##### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

##### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

##### **III.3) Informacje dodatkowe:**

#### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie prawne: Zamawiający unieważnił postępowanie na podstawie Art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843). Uzasadnienie faktyczne: Po otwarciu ofert i przed wyborem najkorzystniejszej oferty do Zamawiającego wpłynęła negatywna opinia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, dotycząca przedstawionej w projekcie koncepcji planowanej inwestycji, a co za tym idzie przedstawionej również w SIWZ. Postępowanie obarczone jest więc wadą nie do usunięcia. Na tym etapie postępowania przetargowego nie jest możliwe uwzględnienie uwag Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków bez istotnej zmiany SIWZ. Ponadto wada ta uniemożliwia zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy o wykonanie zadania.

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.